

Piekary Śląskie, 01.09.2025 r.

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Partyzantów 2 w Piekarach Śląskich ogłasza:

KONKURS OFERT

Na rozbiórkę i wykonanie nowych schodów wejściowych prefabrykowanych do budynku kl. II i podestu wraz z robotami towarzyszącymi na podstawie wykonanego projektu.

Termin składania ofert - 20.09.2025 r.
Miejsce składania ofert - siedziba PUHP "AD DOM" Piekary Śląskie
ul. Partyzantów 2
e-mail – biuro@addom.com.pl
tel. do kontaktu - 721 743 010

ZAKRES ROBÓT:

- rozbiórka starych schodów wejściowych i podestu
- wykonanie fundamentów pod nowe schody
- wykonanie nowych balustrad
- wykonanie robót wykończeniowych na naruszonej elewacji
- rozbiórka kwietnika przy schodach kl. I i utwardzenie terenu

Materiały do wykonania robót należy zastosować zgodnie z zatwierdzonym projektem.

Termin rozpoczęcia robót październik 2025 rok

Z wykonanym projektem można się zapoznać w siedzibie Zarządcy w Piekarach Śląskich przy ul. Partyzantów 2 od poniedziałku do czwartku w godz.- 8 – 14

Osoby zainteresowane wykonaniem robót otrzymają projekt przebudowy sieci w formie elektronicznej.

4. Ryczałtową cenę brutto za wykonanie robót
5. Termin wykonania usługi i czas realizacji.
6. Termin i warunki gwarancji oraz warunki serwisu gwarancyjnego.
7. Termin i warunki płatności.

OFERTY MOŻNA SKŁADAĆ POCZTĄ ELEKTRONICZNĄ LUB LISTOWNIE

INFORMACJE DODATKOWE:

1. Oferent powinien zadbać o czystość stanowisk na koniec dnia i po zakończeniu prac.
2. Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą spełniać aktualne normy i przepisy prawa oraz muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne.
3. Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą posiadać aktualny termin przydatności do użycia.
4. Koordynatorem całości robót będzie Zarządca Wspólnoty tj. PUHP "AD DOM" i wskazany przez nią Inspektor.
5. Faktura za wykonanie robót będzie wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego robót przez właściwego Inspektora nadzoru przy udziale Wykonawcy i przedstawicieli Wspólnoty.
6. Płatność za wykonaną usługę - **przelewem** - w terminie nie mniejszym niż 30 dni.
7. Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót należy uzgodnić z Zarządcą.
8. Prace powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zastosowaną technologią oraz BHP i przepisami P-Poż.,
9. Jakość wykonania robót winna być zatwierdzona przez Przedstawicieli Wspólnoty.

Konkurs Ofert nie podlega ustawie Prawo Zamówień Publicznych. Wspólnota zastrzega sobie dowolność wyboru oferty oraz prawo do unieważnienia konkursu w części lub całości bez podania przyczyny. Wspólnota na każdym etapie prowadzonego konkursu zastrzega sobie prawo do zamknięcia konkursu bez podania przyczyny. Z tytułu zamknięcia konkursu lub zmiany warunków konkursu, Oferentowi nie przysługuje żądanie roszczenia w stosunku do Wspólnoty. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem ofert ponoszą Oferenci.

Ogłoszenie o Konkursie ofert dostępne jest również na stronie www.addom.com.pl.

OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:

1. Pełną nazwę Firmy, nr Regon , nr NIP.
2. Kserokopię wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub CEIDG
3. Kserokopie polisy ubezpieczeniowej uwzględniającej wykonywane roboty budowlane